

# 地山人

2019년 지산그룹이 걸어온 긍정의 기록들

## 주요소식

희망기업, 당신을 응원합니다  
 대한민국 건설상 부동산개발부문 대상 수상  
 용인 남사물류센터  
 남사물류센터채용박람회  
 진천군-지산그룹 800억 협약체결  
 진천피씨 PC제품 출하식  
 용인시 지역 일자리 창출을 위한 업무협약식  
 경기사랑의열매 착한일터 가입식

## 이웃과 함께하는 삶

진천군 장학회 장학금 3000만원 기탁  
 미혼모자기족복지시설 생명의집에 차량 기탁  
 지산그룹 한주식회장, 이웃돕기 성금 1000만원 기탁  
 나눔이란 나를 위해서 하는 것이다

## 강연

충북경제포럼 월례조찬강연회  
 충북도청 공직자 특별강연



# 지산인의 하루는 9669



「 길을 가다 돌이 나타나면  
약자는 그것이  
걸림돌이라고 말하지만,  
  
地山人은 그것을  
디딤돌이라고 말합니다. 」



지산인의 하루는 9669 입니다.

9시에 출근해서 6시에 퇴근하는 일반적인 9~6의 틀을 벗고, 6시에 즐거운 하루를 시작하고 9시에 보람찬 하루를 마무리 하는 것이지요.

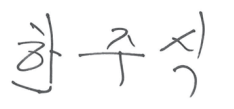
운동이든 명상이든 반신욕이든 아침시간을 활용하면 지혜롭고 건강한 마음으로 하루를 시작할 수 있습니다.

제 나이가 올해 29살인데 제가 우리 지산 가족들 중 제일 큰형님이니, 지산엔 29세를 넘는 사람은 없지요. 사회에서 정해놓은 일반적인 규범을 벗어나서 자신의 나이는 스스로 정하는 겁니다. 地山人은 영원한 靑春입니다.

무거운 갑옷(사회적 규범, 통념)을 고집하지 말고 항상 긍정적이고 창의적인 생각으로 꾸며진 멋진 새옷을 입으시기 바랍니다.

걸림돌을 디딤돌 삼아 돕고 나누고 양보하며 매 순간 즐겁고 행복하시길 바랍니다.

“걸림돌을~ 디딤돌로~”

地山그룹 회장 

# About JISAN GROUP

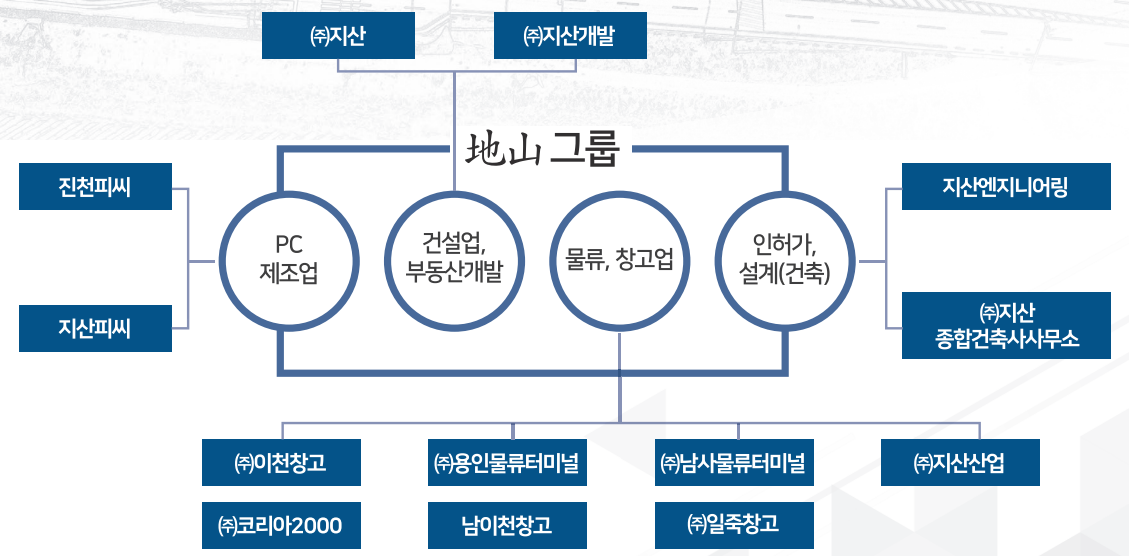
- 회 장**           한 주 식
- 본사위치**       경기도 용인시 기흥구 관곡로 64번길 18, 6층(구갈동)
- 홈페이지**   www.jisaneng.co.kr
- 사업분야**       자체 산업 · 물류시설 운영 위한 토목 및 건축설계, 시행, 시공, 관리 등
- 등록현황**
- 건축공사업(경기도 제10-2618호)
  - 기업부설연구소등록(제2010112064호)
  - 측량업등록(경기도 제02-03-20619호)
  - 연구개발서비스업등록(제20101226호)
  - 한국건설관리협회 등록(CMAK-A-10-211)
  - 기술혁신중소기업INNO-BIZ(제130602-00733호)
  - 관세청 특허보세구역 특허장(016-06-024 외 2건)
  - 부동산개발업(경기160038 외 1건)
  - 건축설계 등 상표등록(제40-1441495호 외 2건)



남사물류센터 2020년 3월 준공

## 사업 소개

<p><b>산업·물류단지 개발</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 부지 선정 및 사업성 검토</li> <li>· 산업·물류단지 물량 배정업무</li> <li>· 산업·물류단지 지정 및 개발계획 수립</li> <li>· 제 영향평가 등 관련 인·허가 업무</li> </ul>	<p><b>물류시설 임대 및 운영</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 이천, 용인, 안성, 화성 등 경기도 남부 일대 기 운영중인 창고, 물류센터 다수 보유</li> <li>· 차량으로 전층 접안이 가능한 최대효율의 물류센터</li> </ul>
<p><b>설계·시공 및 감리</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· 친환경·창의적 공법 적용</li> <li>· 토목설계 및 건축설계</li> <li>· 토목·건축 감리</li> </ul>	<p><b>PC 제조</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Precast Concrete 자재 생산</li> <li>· 지산그룹 건설자재 자체조달</li> </ul>



# Contents & Preview

2019년 지산그룹이 걸어온 긍정의 기록들

## 인사말 및 기업소개

한주식 회장 인사말	3p
기업소개	4p



## 주요소식

희망기업, 당신을 응원합니다	8p
대한민국 건설상 부동산개발부문 대상 수상	9p
용인 남사물류센터	10p
남사물류센터채용박람회	11p
진천군-지산그룹 800억 협약체결	12p
진천피씨 PC제품 출하식	13p
용인시 지역 일자리 창출을 위한 업무협약식	14p
경기사랑의열매 착한일터 가입식	15p



## 이웃과 함께하는 삶

진천군 장학회 장학금 3000만원 기탁	16p
미혼모자가족복지시설 생명의집에 차량 기탁	17p
지산그룹 한주식회장, 이웃돕기 성금 1000만원 기탁	18p
나눔이란 나를 위해서 하는 것이다	19p



## 강연

충북경제포럼 월례조찬강연회	20p
충북도청 공직자 특별강연	21p



## 지산그룹 사내행사

2019 지산그룹 사내행사	22p
----------------	-----



## 지산그룹 프로젝트

남사물류센터, 안성일죽물류센터	24p
용인물류터미널, 여주대신창고	25p
화성장안물류단지, 안성대덕물류센터	26p
진천피씨공장, 지산피씨공장	27p



# 희망기업, 당신을 응원합니다.



2021년 세계 최대 규모 물류터미널 준공 목표  
계단식 설계로 전층 차량 접근 가능  
PC(Precast Concrete)공법을 적용한 물류센터 조성

20년간의 노하우를 바탕으로 경기지역 10곳 물류센터  
개발 및 운영중  
경영철학 : 우수한 물류센터를 설립하여 고객이 찾아오는  
기업을 만들자

칸막이가 없는 사무실로 자유로운 부서별 협업 가능  
전직원 금연 및 운동 실천 : 체력은 긍정적인 마인드로 연결

기부와 봉사를 실천해 온 한주식 회장  
'걸림돌을 디딤돌 삼아 항상 긍정적으로 살아갔으면'



# 대한민국 건설상 부동산개발 부문 대상 수상

## Congratulations

2019.12.13 서울 중구 롯데호텔에서 동아일보와 채널A가 주최하는 대한민국 건설상 시상식 참여  
종합대상 대림산업, 부동산개발 부문 지산그룹 등 총 12개 부문별 시상  
지산그룹은 남사물류터미널로 부동산개발 부문 대상 수상



**2019 대한민국 건설상  
부동산개발부문  
대상**

**지산그룹**

귀사는 올해 부동산개발부문에서 혁신적인 활동을 통해 뛰어난 성과를 올린 공이 크므로 2019년도 대한민국 건설상 부동산개발부문 대상을 시상합니다.

2019. 12. 13.

# 지산그룹, 저온창고 국내 대규모 용인 남사물류센터

## 최첨단 친환경 공법 적용한 미래형 설계 눈길 경기 남부 물류거점 부상 남사의 랜드마크 기대

남사가 새롭게 떠오르고 있는 가운데 지역을 상징하는 랜드마크가 늘고 있다. 그간 자랑스런 대봉송천의 현장 처인성은 역사 유적지로 단연 남사의 상징이었다. 몇 해 전에는 남사 아곡리 일대에 학교와 도서관 등을 갖춘 6800가구 규모의 대단지 아파트가 들어서 엄청난 인구변동을 몰고왔다.

남사의 변화는 무엇보다 교통여건의 획기적 개선이 가장 큰 원이다. 남사면 일대와 동탄신도시를 dfusrf 하는 국지도 82호선 확장과 이동읍 천리~동탄간 84번 국지도 건설, 경부고속도로 하행선 남사 나들목 설치 등 굵직한 계획이 늘어서 있다.



이 같은 교통여건의 변화에 주목한 이들이 있다. 물류업체다. 물류센터 개발 전문기업으로 잘 알려진 지산그룹이 남사면 완장리 일대에 첨단 공법을 적용한 새로운 랜드마크 “용인 남사물류센터”를 조성 중이다. 용인 처인구 남사면 완장리 일대 10만 4,862㎡(3만 1,700평)에 연면적은 24만 3,319㎡(7만 3,600평)에 달한다. 저온 및 상온창고 5개 층으로 구성된 “용인 남사물류

센터”는 저온창고 단일 용도로서는 국내에서 제일 큰 규모를 자랑하고 있다. 지형의 특징을 활용해 스카이라인을 살리고 주변 환경과 조화로운 설계도 눈길을 끈다. 일명 ‘항아리공법’이다. 지하층 3면이 땅속에 묻혀 있는 이 공법은 저온창고로서의 효율성을 극대화시키는 동시에 전층에 차량이 직접 접안이 가능하도록 설계되었다. 일반적인 물류단지와는 다른 입출방식으로 보다 높은 운영 효율성을 기할 수 있다. 더 중요한 것은 램프를 통해 차량이 이동함에 따라 매연과 열기 등의 발생을 최소화 한다는 점이다.

최근 물류단지가 용인시 처인구 일원에 속속 생겨나면서 우려하는 시선이 있는 것도 사실이다. 특히 중소규모 물류단지 난립으로 인해 도시와 농촌의 미관에 부담을 주고 교통난과 분진먼지 등을 우려하는 목소리도 있다. 저온창고 국내 최대규모를 자랑하는 “용인 남사물류센터”이지만 이 같은 과제를 외면하지 않는다. 우선 건축 시공 공법부터 소음 및 먼지 발생을 최소화 시켰다. 현재 PC공법을 통한 건축시공을 하고 있는 바, 외부에서 규격화한 것을 현장에서 조립하는 방식을 택했다.

교통량 유발에 대한 우려도 대비하고 있다. 입지 선정 때부터 교통분산 지역을 고려했다. 접해있는 321번 지방도 확장공사가 예정되어 있고 북측 5km 지점에 84번 국지도 건설이 예정돼 있다. 통탄C 남쪽으로는 남사C 신설이 예정되어 있는 만큼 물류단지 공사가 마무리 되고 본격 운영될 즈음이면 교통이 분산돼 큰 문제는 없을 것이란 분석이다.

건축 공정률 40%대에 이르면서 입주 예정 업체까지 이미 선정된 것으로 알려진 “용인 남사물류센터”에 가장 큰 관심을 기울이는 이는 지산그룹 한주식(71) 회장이다. 특히 그의 관심은 지역사회와의 상생에 있다. “지역사회의 자랑이 되고 싶어요. 그렇게 되도록 고용 창출은 물론 주변 지역경제 활성화에도 힘을 쏟을 생각입니다.”

# 지산그룹, ‘남사 물류센터 채용박람회’ 개최

## 800여명의 구직자들로 성황

지산그룹이 개최한 '용인시와 지산그룹이 함께하는 남사 물류센터 채용박람회'가 800여 명의 구직자들로 성황을 이뤘다.

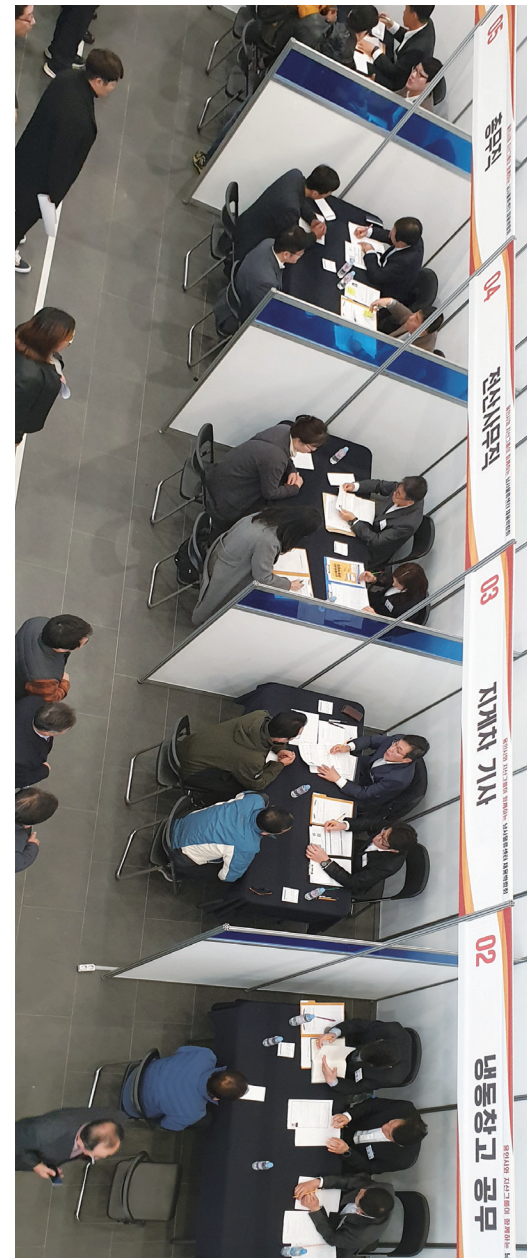
24일 오후 2시부터 한숲시티아파트 내 남사 스포츠센터 1층 로비에서 개최된 박람회는 구인자들과 차량들로 인해 주변의 교통이 몹시 혼잡스러울 정도였다.

이날은 1차 모집 행사로서 센터장, 부센터장 등의 관리직과 영업직, 냉동창고 공무, 총무, 보세사, 지게차 운전, 전산사무, 청소, 환경미화 등 8개 부문 115명을 채용할 예정이다. 또한 이와는 별도로 그룹 계열사에서 일할 총무, 건축, 전기, 토목 등 13개 부문 170명 채용의 원서도 접수했다.

참가자 최모 씨는 “불경기를 반영한 듯 생각보다 많은 사람들이 왔다. 지산그룹의 이미지가 좋고 발전 가능성이 높을 것으로 보고 지원했다”라고 말했다.

지산그룹 한주식 회장은 “이렇게 많은 분들이 와주셔서 감사드린다. 앞으로도 다른 곳도 개발하고 있는 만큼 좋은 분들을 많이 채용할 수 있도록 노력하겠다”라고 말했다.

지산그룹은 용인을 비롯, 이천, 일죽, 여주 등에 물류창고를 운영하는 물류전문 회사이다.



# 충북도-진천군, 지산그룹 800억 투자협약

충북도와 진천군은 15일  
충북 도청에서 지산그룹과  
800억원 규모의 투자협약을 했다.

지산그룹은 800억원을 들여 진천군 문백면 옥성리  
일원 5만9337㎡ 부지에 콘크리트 생산 공장을 짓  
는다. 지산그룹은 올해 공장 착공에 들어가 2020  
년 완공한다.

이날 협약을 통해 충북도와 진천군은 지산그룹의  
사업이 원활하게 추진될 수 있도록 행정적 지원을  
약속했다. 지산그룹은 투자 이행 및 투자 규모 확충  
에 노력하는 한편 지역 자재 구매, 지역민 우선채용  
등 지역경제 활성화에도 나서기로 했다.

지산그룹은 사업지 개발 후 직접사용 또는 임대를  
전문으로 하는 물류 기업이다.

이날 협약식에는 이시종 충북지사와 송기섭 진천  
군수, 한주식 지산그룹 회장 등 관계자 20여명이  
참석했다.

이시종 도지사는 “지산그룹이 글로벌 리더로 자리  
매김하도록 모든 행정적 지원을 아끼지 않을 것”이  
라며 “적극적인 투자유치와 함께 기업 지원을 추진할  
것”이라고 말했다.



# 진천피씨 PC제품 출하식



지산그룹의 PC공장 신설 이후, 공장에서 생산된 첫 번째  
PC제품의 출하식.

현재 국내 건설시장에서 PC공법, PC제품이 크게 활성화  
되어 수요가 증가 추세

PC공장을 통한 시대적 흐름에 따른 대비 및 연구를 통한  
기술개발 중

### PC(Precast Concrete)란?

건축·토목 등 건설현장에서 필요한 구조체 등을 공장에서 미리 제조,  
생산하여 현장에서는 제품을 조립, 설치하는 공법



# 지산그룹, 용인시와 지역 일자리 창출을 위한 MOU 체결

## 용인시민 우선 고용으로 오는 24일 약 300명 채용 예정

지산그룹은 15일 용인시와 지역 일자리 창출을 위한 MOU를 체결했다.

협약에 따라 지산그룹은 지역 일자리 창출과 용인시민 우선 고용 등을 위해 1차로 오는 24일 남사면 한숲 시티아파트 내 남사 스포츠센터 1층 로비에서 용인시민을 우선 채용하는 행사를 열기로 했다.

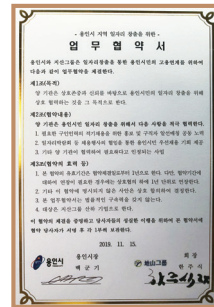
1차 모집 행사에는 센터장, 부센터장 등의 관리직과 영업직, 냉동창고 공무, 총무, 보세사, 지게차 운전, 전산 사무, 청소, 환경미화 등 8개 부문 115명을 채용할 예정이다. 또한 이와는 별도로 그룹 계열사에서 일할 총무, 건축, 전기, 토목 등 13개 부문 170명 채용의 원서도 접수한다.

이는 지산그룹에서만 채용하는 것이며 물류센터 완공 후 다른 기업들의 입주가 확정되면 추가로 대규모 인력 채용이 있을 예정이다.

한주식 지산그룹 회장은 “물류센터 조성으로 많은 인근 주민들이 불편을 겪었을 것인데 일자리 창출로 그동안의 불편에 일부나마 보답하고, 지역 경제를 살리는데 도움이 됐으면 좋겠다”라고 말했다.

남사물류센터는 처인구 남사면 완장리에 지하 2층, 지상 3층 연면적 25만 2357㎡ 규모로 조성됐으며 오는 12월 준공해 내년 1월 개점할 예정이며 2021년 준공을 목표로 백암면 백봉리 일대에 용인물류터미널을 조성하고 있다.

자세한 내용은 용인시 일자리정책과 일자리센터팀으로 문의하면 된다.



# 경기사랑의 열매, 지산그룹 임직원 일동 착한일터 가입식



경기사회복지공동모금회(회장 이순선, 이하 경기사랑의열매)는 22일 지산(회장 한주식)에서 지산그룹 임직원들과 착한일터 가입식을 가졌다.

이날 지산그룹 계열사 임직원 총 100명이 모여 매일 100만 원의 기부를 실천하며 착한일터에 가입했다. 이번 가입식에는 한주식 지산그룹 회장 외 임직원들과 강학봉 경기사랑의열매 사무처장 등이 참석했다.

한주식 지산그룹 회장은 2016년 경기 79호 아너 소사이어티 회원으로 가입했고, 이어 배우자 공봉애씨와 자녀 한재승군(아들)·한재현양(딸)이 각각 아너 소사이어티에 가입, 한주식 회장 가족은 '경기도 1호 가족 아너 소사이어티 회원'이 됐다.

이러한 한주식 회장이 운영하고 있는 지산그룹은 직원들의 복지를 최우선으로 두고 있으며, 어려운 환경의

아이들을 위한 장학금 사업을 진행하는 등 인간 중심 경영에 앞장서고 있다. 이에 직원들도 한마음으로 실시 일반 모은 기부금으로 착한일터 가입까지 이어졌다.

한주식 회장은 “임직원들과 함께 나눔을 실천할 수 있어서 정말 행복하고, 앞으로 어려운 이웃을 돕기 위해 더 노력하겠다”며 “우리의 기부로 경기도 내 나눔문화 확산과 소외 이웃들에게 희망을 전할 수 있길 바란다”고 밝혔다.

강학봉 경기사랑의열매 사무처장은 “이전부터 꾸준히 나눔을 실천하며 적극적인 관심과 지원을 보내주신 한주식 회장께 진심으로 감사하고, 좋은 나눔의 본보기가 되어 많은 직원들이 기부에 동참하게 된 것에도 큰 보람을 느끼실 것 같다”며 “경기사랑의열매도 이에 발맞춰 나눔문화 확산 및 지역사회 복지발전에 더욱 박차를 가하겠다”고 말했다.





# 진천군 장학회에 장학금 3000만원 기탁



## 한주식 지산그룹 회장이 21일 송기섭 진천군수에게 장학금 3000만원을 전달하다.

지산그룹(회장 한주식)은 21일 충북 진천군청을 방문, 장학금 3000만원을 재단법인 진천군 장학회(이사장 송기섭)에 전달했다.

이날 장학금 기탁은 지산그룹이 지난 7월 충북도·진천군과 체결한 투자협약의 일환으로 이뤄졌다.

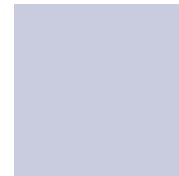
1999년 설립해 경기도 용인시에 본사를 두고 있는 지

산그룹은 남서울류터미널, 용인물류터미널, 코리아빙장, 이천창고, 남이천창고, 용인창고 등을 운영하는 종합물류 전문기업이다.

한주식 회장은 "이번 장학금으로 진천지역 학생들이 자신들의 꿈을 포기하지 않고 정진할 수 있는데 조금이나마 도움이 됐으면 좋겠다"며 "앞으로도 지역인재 양성을 위해 꾸준히 장학사업에 참여 하겠다"고 말했다.

송기섭 이사장은 "진천군 청소년들의 미래를 위해 장학금을 기탁해 주셔서 감사드린다"며 "기탁해 주신 장학금은 지역인재 육성의 밑거름으로 소중히 사용하겠다"고 말했다.

# 미혼모자 가족복지시설 생명의 집에 차량 기탁



## 지산그룹이 미혼모자가족복지시설 생명의 집에 차량 1대를 기탁하다.

지산그룹은 기흥구 상하동에 위치한 사랑의 집 입소자들의 병원 이용과 생활 편의에 불편함을 해소하기 위해 14일 경기사회복지공동모금회를 통해 스포티지 차량 1대를 기탁했다.

생명의 집에서 개최된 기탁식은 한주식 지산그룹 회장을 비롯 백군기 용인시장, 아너 소사이어티 회원과 경기사회복지공동모금회 관계자 등 20여 명이 보는 앞에서 거행됐다.

지산그룹은 어려운 이웃을 위해 성금과 물품을 후원하고 사회복지시설의 환경개선과 차량 지원, 관내 장애인 및 독거노인들을 꾸준히 지원하며 사회 공헌에 앞장서는 기업이다.

지산그룹 한주식 회장은 "복지시설에 입소한 미혼모자 가족의 생활에 조금이나마 보탬이 되기를 바라며 앞으로도 지역사회의 어려운 이웃을 돕는데 최선을 다하겠다"라고 말했다.

# 자산그룹 한주식회장, 이웃돕기 성금 1000만원 기탁



## 9일 한주식 자산그룹 회장이 충북도청을 방문해 이웃돕기 성금 1000만원을 기탁한 후 이장섭 정무부지사와 기념촬영

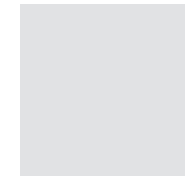
자산그룹 한주식 회장(72)이 9일 충북도청을 방문해 아동복지 전문기관인 '충북가정위탁지원센터'와 '대우꿈동산'앞으로 성금 1000만원을 기탁했다.

한회장은 "도움이 필요로 하는 이웃과 아이에게 따뜻한 겨울을 나는데 도움이 되길 바란다"며 "앞으로도 도움이 필요한 지역주민들에게 나눔을 실천하는 자산그룹이 되겠다"고 말했다.

이번 기부는 한 회장이 충북경제포럼 등 충북지역에서 강연한 강연료 일체와 기관에서 추가로 필요한 비용을 추가해 기부했다.

자산그룹은 물류전문기업으로 지난 7월 충북도, 진천군과 함께 800억원 규모의 투자협약을 체결했다.

# 나눔이란 나를 위해서 하는 것이다



“나눔이란 현재의 행복을 찾을 수 있는 방법이다.”

용인시에 어려움을 열정으로 이겨내고 희망의 에너지를 전파하며 산업·물류의 선도 기업인 자산그룹 한주식 회장은 다음과 같은 생각을 전했다.

어린시절 장티푸스를 심하게 앓은 후유증으로 잘 듣지 못하는 장애를 갖게 된 한 회장은 “장애를 가지고 살아왔기에 어려운 형편에 놓인 사람들의 마음을 너무나 잘 알고 있으며 언젠가는 이들을 돕기 위해 나눔을 할 것이라 다짐해 왔다”며 “실제로 나눔을 실천해보니 내가 준 것은 작은 도움이었지만 수혜자는 그 보다 더 큰 도움을 받는다고 생각하는 것을 알게 됐다”고 말했다.

한 회장은 적십자사의 사회공헌 캠페인 ‘씀씀이가 바른기업’에 참여하며 사망, 사고, 질병 등 갑작스럽게 어려움에 직면한 이웃들이 다시 회복할 수 있도록 나눔을 전파하고 있다.

특히 한 회장과 적십자사의 인연은 적십자병원에서 치료를 위해 다니면서 공평, 중립 등 적십자운동의 활동을 보면서 위급한 사람부터 지원하는 ‘공평’이라는 원칙이 평소에 생각했던 나눔의 원칙과 일치해 기부의 투명성이 중요한 지금, 오랜 역사를 지니고 국제적으로 활동하는 적십자와 연이 시작했다.

한 회장은 “나눔을 할 때 가장 중요하게 생각하는 것은 그로 인한 파급효과”라며 “물이 부족한 아프리카에 한 개의 우물이 마을주민의 건강과 삶을 변화시키는 것처럼, 바로 옆에 있는 이웃에게도 꼭 필요한 지원으로



자산그룹 회장 한주식

큰 도움을 줄 수 있는 효과적인 나눔을 하고 싶다”고 밝혔다.

## 나눔을 할 때 ‘파급효과’ 중요 어려운 형편에 놓인 이웃에게 필요한 지원으로 도움 주고파

이어 “나눔이란 남을 위해 하는 것이 아닌 나를 위해 하는 것”이라며 “이득을 취한 사람이 있다면 손해 보는 사람이 있지만, 나눔은 모두가 덕을 볼 수 있으며 마음이 편안해지고 그 덕분에 열정적으로 일할 수 있게 된다”고 나눔의 철학을 밝혔다.

※ 적십자와 함께하는 ‘씀씀이가 바른기업 캠페인’은 정기적인 나눔을 실천하며 경기도 내 취약계층지원을 통해 이웃에게 희망을 더하고 나눔문화를 선도해나가는 캠페인이다. ‘씀씀이가 바른기업 캠페인’에는 기업뿐만 아니라 공공기관, 병원, 학원 등 법인체 및 단체의 참여가 가능하다.

참여는 대한적십자사 홈페이지 (www.redcross.or.kr) 또는 전화(☎031-230-1655)로 문의하면 된다.



## 충북경제포럼 월례조찬강연회

충북경제포럼(차태환 회장)과 한국은행 충북본부(하천수 본부장)가 공동 주최하는 「충북경제포럼 제207차 월례 조찬강연회」가 이시종 도지사를 비롯한 기업인 등 150여명이 참석한 가운데 9월 26일 오전 7시에 그랜드플라자 청주호텔에서 열렸다.

이 날 강연은 한국 물류산업의 선두주자 '지산그룹' 한주식 회장의 '걸림돌을 디딤돌 삼는 경제'라는 주제로 충북경제포럼 회원들 및 경제기관, 단체장들과 특별강연을 통해 충북지역 발전에 귀감이 되는 시간을 가졌다. 한 회장은 충북도지사, 단체장, 기업인들에게 "길을 가다 돌이 나타나면, 약자는 그것을 걸림돌이라 말하고 강자는 그것을 디딤돌이라고 말한다.", "긍정의 정신" 등의 비유를 통해 충북경제 발전의 주역이 되어주길 당부했다.

'지산그룹'은 수도권 남부지역 및 충청지역에 다수의 사업지를 운영 및 개발 중에 있는 대표적인 물류그룹으로, 사업지 개발 후 직접 사용 및 운영을 통해 지역 사회의 일자리창출과 세수증대에 기여도가 높다. 또한, 지난 2019년 7월 15일 충청북도, 진천군과 함께 충북 지역 발전을 위해 800억원 규모의 투자협약을 체결한 기업이다.

차태환 회장은 이날 207차 조찬강연회를 '한국은행 충북본부와 공동으로 주관하여 행사를 할 수 있어 하천수 본부장께 감사하고, 바쁘신 일정에도 불구하고 특별

강연을 위해 서울에서 오신 한주식 회장님께도 감사하다고 전했다. 이번 특별강연은 오늘 오신 기업 회원님들께 매우 유익한 강의였을 것."이라고 전했다.

또한 이시종 지사는 "충북경제포럼은 경제 지식인이 모인 단체로서 충북경제포럼의 발전이 충북경제 발전이라고 생각한다. 차태환 회장님께서 취임한 지 7개월 되어 가는데 회원이 점점 증가하고 발전하는 모습이 충북경제의 발전에 희망을 보여주는 것 같다."라고 전했다.



## 충북도청 공직자 특별강연

### Special Lecture Photos

2019.10.11일 충북도청 제221회 청풍아카데미에서 "걸림돌을 디딤돌 삼는 긍정적인 공무원"이라는 주제로 공직자 특별강연 개최



(前)충북도청 이장섭 정무부지사와 촬영

# Jisan Events

- 1** 2019.01.02 지산 시무식
- 2** 2019.03.17 동아국제마라톤
- 3** 2019.03.22 회장님 생신
- 4** 2019.04.13 용인마라톤
- 5** 2019.04.28 서울하프마라톤
- 6** 2019.05.26 고성 철인3종경기
- 7** 2019.10.27 춘천마라톤
- 8** 2019.11.03 JTBC마라톤



### 남사 물류센터

구분	내용	
사업명	남사물류센터	
소재지	경기도 용인시 남사면 완장리 산102번지 일원	
규모	저온창고 5개층 (지상3층~지하2층)	
대지면적	104,862㎡	31,721평
연면적	252,357㎡	76,338평
준공년도	2020년 3월 준공(예정)	



### 용인 물류터미널

구분	내용	
사업명	용인물류터미널	
소재지	경기도 용인시 처인구 백암면 백봉리 602번지 일원	
규모	상온 및 저온창고 (지상5층~지하2층)	
대지면적	199,910㎡	60,474평
연면적	435,705㎡	131,801평
준공년도	2022년 준공(예정)	



### 안성 일죽물류센터

구분	내용	
사업명	안성일죽물류센터	
소재지	안성시 일죽면 방초리 221-5번지 일원	
규모	저온 및 상온창고 2개동 (지상4층~지하1층)	
대지면적	119,221㎡	36,000평
연면적	1동 48,045㎡	14,500평
	2동 50,897㎡	15,400평



### 여주 대신창고

구분	내용	
사업명	여주대신창고	
소재지	여주시 대신면 천남리 685	
규모	상온창고 7개동(단층)	
대지면적	103,980㎡	31,500평
연면적	47,834㎡	14,500평



### 화성 장안물류단지

구분	내용	
사업명	화성장안물류단지	
소재지	화성시 장안면 어은리 산77-1번지 일원	
규모	설계중	
대지면적	299,490㎡	90,600평
연면적	설계중	-



### 진천 피씨공장

구분	내용	
사업명	진천피씨공장	
소재지	충청북도 진천군 진천읍 금암리 4번지 일원	
규모	지상1층~2층	
대지면적	48,291㎡	14,608평
연면적	13,227㎡	4,001평



### 안성 대덕물류센터

구분	내용	
사업명	안성 대덕물류센터	
소재지	안성시 대덕면 무능리 산22-4번지 일원	
규모	설계중	
대지면적	292,300㎡	88,000평
연면적	설계중	-



### 지산 피씨공장

구분	내용	
사업명	지산피씨공장	
소재지	충청북도 진천군 문백면 옥성리 산40번지 일원	
규모	지상2층~지하1층	
대지면적	55,803㎡	16,880평
연면적	11,969㎡	3,620평



# 地山人

2019년 지산그룹이 걸어온 긍정의 기록들



경기도 용인시 기흥구 관곡로 64번길 18, 6F (구갈동 351-1)  
TEL : 031-280-6000 / FAX : 031-995-5957



모바일 매거진



[www.jisaneng.co.kr](http://www.jisaneng.co.kr)